

예비당첨자 추첨 안내

[여주역 센트레빌 트리니체]의 예비당첨 추첨일정을 아래와 같이 안내드리오니, 반드시 확인 후 참석 바랍니다.
 본 예비당첨 추첨은 코로나19 확산 방지를 위해 본인 또는 대리인 1인만 방문 가능합니다.
 해당 일시의 해당 순번자가 추첨에 참석하지 않은 경우 예비당첨자 지위가 소멸됨을 양지하시기 바랍니다.

예비당첨자 공급 일정 안내

구분	추첨일	공급유형	타입	추첨시간
예비당첨자 추첨 및 계약일정	2021. 11. 30 화요일	특별공급 예비당첨	76㎡ [예비순번 1 ~ 20]	<ul style="list-style-type: none"> 입장 : 10시 부터 추첨 : 10시 30분
		일반공급 예비당첨	66㎡A [예비순번 1 ~ 30]	<ul style="list-style-type: none"> 입장 : 12시 30분 부터 추첨 : 13시
			66㎡B [예비순번 1 ~ 15] 76㎡ [예비순번 1 ~ 25]	<ul style="list-style-type: none"> 입장 : 14시 30분 부터 추첨 : 15시
추첨 및 계약 장소	여주역 센트레빌 트리니체 건본주택 (여주시 점봉동 439-1번지)			

※ 공급 유형별, 타입별 추첨 시간이 상이하오니 반드시 지정 시간을 확인 후 참석하시기 바랍니다.

※ 예비당첨 추첨 이후 잔여세대 발생 시 후순위 예비순번에게 안내 예정

예비당첨자 동호추첨 및 유의사항 안내

- ❑ 지정된 추첨 시간까지 참가(입실)하지 않을 시 동·호수 추첨 포기의사로 간주합니다.
- ❑ 추첨에 참가하여 동·호수를 추첨(배정) 할 경우 계약에 관계없이 당첨자로 관리됩니다.
- ❑ 동·호수 추첨 이후 계약을 체결하지 않고 건본주택 퇴소 시 계약 포기의사로 간주하여 추첨된 동·호수의 모든 권리는 상실됩니다.
- ❑ 잔여세대수 보다 동·호수 추첨에 참여하시는 예비당첨자 수가 많을 경우 후순번의 예비당첨자는 동·호수 추첨이 불가할 수도 있으니 이점 유의하시기 바랍니다.
- ❑ 추첨 참여에 대한 의사 판단은 예비당첨자 본인의 결정으로 예비순번에 의해 추첨 참여가 불가하더라도 이의를 제기할 수 없습니다.
- ❑ 국토교통부에서 서류 확인 결과 위장전입, 청약자격에 관한 전산검색 및 관행행정기관 증빙서류 확인결과 부적격 당첨자로 통보를 받을 경우, 당첨 및 계약이 취소 됩니다.

※ 예비입주자 잔여세대 배정 안내

- ① 특별공급 (기관추천, 다자녀가구, 신혼부부, 노부모부양, 생애최초) : 특별공급의 당첨자 동·호수 중 계약포기 또는 부적격 세대
 - ※ 특별공급 예비당첨자에게 공급하고 남은 주택은 일반공급 예비당첨자에게 공급.
- ② 일반공급 : 일반공급의 당첨자 동·호수 중 계약포기 또는 부적격 세대 및 특별공급 예비입주자에게 공급하고 남은 주택 포함

※ 관련근거 : 「주택공급에 관한 규칙」 제26조 및 제26조2 에 근거한 최초 예비당첨자 선정

예비당첨자 추첨 안내

계약금 및 납부계좌 안내 ※반드시 동호추첨 이후 입금하시기 바랍니다.

※ 계약 당일 **계좌 이체**

구분	계약금	금융기관명	계좌번호	예금주
분양대금 계약금	₩10,000,000 (전 주택형)	BNK경남은행	207-0126-3715-00	코리아신탁(주)
발코니 확장 계약금	₩1,000,000 (66A 타입)	BNK경남은행	207-0131-2525-04	코리아신탁(주)
	₩1,000,000 (66B 타입)			
	₩1,300,000 (76 타입)			

※ 금융거래의 투명성을 위하여 온라인 수납만을 인정하며, 견본주택에서 일체의 현금/수표수납은 불가하므로 이점 유의하시기 바랍니다.

※ 분양대금 납부계좌 및 발코니 확장 납부계좌가 상이하오니 이점 유의하시기 바랍니다.

계약 시 구비서류 - 모든 증명서류는 입주자모집공고일(2021.10.26) 이후 발행분에 한함

구분	해당서류	대상	제출서류
본인 계약 시	계약금	본인	- 인터넷뱅킹 또는 모바일 뱅킹 계좌이체 ※ 계약 당일 계좌이체 / 현장 수납 불가
	자격확인서류	본인	- 당첨자 자격확인서류 일체 (서류접수 사전 제출자는 제외) - 미비 서류가 있을 경우 해당 서류 제출
	인감도장	본인	- 기존 제출한 인감증명서 상의 인감도장 (본인서명사실확인서로 공급 신청 시는 생략)
	신분증	본인	- 주민등록증 또는 운전면허증, 여권(2020.12.21 신규발급분 제외)
제3자 대리 계약 시 (본인 이외에는 모두 대리인으로 간주)	※ 상기 서류 외 추가 제출		
	위임장	-	- 당사 견본주택 비치
	인감증명서	계약자	- 용도: 아파트 계약 위임용(본인 발급분에 한함) / 본인서명사실확인서는 대리계약 불가
	대리인 신분증	대리인	- 주민등록증 또는 운전면허증, 여권(2020.12.21 신규발급분 제외)